

# ERDGESCHOSS 1:100



**Nr.1 Vierzimmerwohnung**

<b>Nettofläche</b>	=	<b>86,17m<sup>2</sup></b>
<b>Terrasse</b>	=	<b>39,13m<sup>2</sup></b>
<b>Keller inbegriffen</b>		
<b>Garten</b>	=	<b>232,78m<sup>2</sup></b>

**Nr.2 Vierzimmerwohnung**

<b>Nettofläche</b>	=	<b>84,80m<sup>2</sup></b>
<b>Terrasse</b>	=	<b>37,45m<sup>2</sup></b>
<b>Keller inbegriffen</b>		
<b>Garten</b>	=	<b>62,34m<sup>2</sup></b>